



Appartement Paris 8ème, Champs-Élysées



Paris 8 - Triangle d'Or

12 300 000 € Honoraires à la charge du vendeur

Situé rue Bayard, au cœur du Triangle d'Or, ce très bel appartement de 350 m² au 3^e étage incarne l'élégance parisienne dans sa version la plus exclusive.

Entièrement refait en grand luxe, il offre des volumes spectaculaires et une circulation idéale pour une vie de réception comme pour le quotidien. Les prestations haut de gamme, les finitions impeccables et le soin porté à chaque détail composent un ensemble rare, prêt à vivre.

L'espace nuit se décline en 4 chambres, pensée pour le confort et l'intimité, dans un cadre prestigieux à deux pas des plus belles adresses de l'ouest parisien.

Un bien d'exception, alliant emplacement iconique, rénovation ultra-premium et surface remarquable — une opportunité rare dans l'un des quartiers les plus convoités de Paris.



350 m²
—
Surface habitable



8
—
Pièces



4
—
Chambres



3ème / 7
—
Étage







Vente - Appartement

12 300 000 € Honoraires à la charge du vendeur

86642490

 75008, Paris 8ème

Informations

Étage : 3ème / 7

Surface : 350 m²

Type de chauffage : Central

État : Excellent état

Exposition : Est

Prestations

Air conditionné

Meublé

Conciergerie

Alarme

Interphone

Double vitrage

Ascenseur

Fibre optique

Digicode

Surfaces

Entrée

Salon

Cuisine

4 Chambres

Salle à manger

Proximités

Bus

Commerces

École primaire

Métro

Taxi

Centre ville

Crèche

Médecin

Supermarché



ALEXANDRA YINYING LI

+33 6 85 42 45 08

all@aariane.com



Aariane

3 Avenue Duquesne
75007, Paris 7ème, France

+33 (0)1 45 49 06 65

www.aariane.com

contact@aariane.com













