



Appartement Paris 6ème, Odéon



Paris 6 - SAINT-GERMAIN-DES-PRÉS

4 790 000 € Honoraires à la charge du vendeur

· L'ADRESSE

Situé au 18 rue Mabillon, directement sur la place du Marché Saint-Germain, l'appartement se trouve à quelques pas de la place Saint-Sulpice et des rues de Saint-Germain-des-Prés. Il bénéficie également de la proximité de la rue du Four, de la rue de Buci et du boulevard Saint-Germain. Les stations de métro Mabillon et Saint-Germain-des-Prés sont accessibles à pied.

· L'IMMEUBLE

L'immeuble, dont la construction remonte à environ 1800, conserve le caractère de son époque. L'appartement est situé au troisième étage et occupe seul le palier.

· L'APPARTEMENT

D'une superficie de 147 m², l'appartement associe éléments anciens préservés et confort contemporain. Il comprend une grande double réception avec espace salle à manger, une cuisine séparée entièrement équipée, ainsi que trois suites, chacune disposant de sa propre salle de bains. L'ensemble bénéficie de vues dégagées.

· LES PRESTATIONS

L'appartement est vendu meublé et dispose de la climatisation. Les éléments anciens ont été conservés, tandis que l'aménagement offre un confort contemporain.







Vente - Appartement

4 790 000 € Honoraires à la charge du vendeur

87430058

📍 75006, Paris 6ème

Informations

Étage : 3ème

Surface totale : 147 m²

Exposition : Est

État : Excellent état

Disponibilité : Libre

Vue : Dégagée, Monument, Rue

Prestations

Air conditionné

Meublé

Cheminée

Ascenseur

Surfaces

Double réception

3 Suites

Cuisine

Salle à manger

Proximités

Bus

Commerces

Métro

Supermarché

Centre ville

École primaire

Parc

Université



ALEXANDRA YINYING LI

+33 6 85 42 45 08

all@aariane.com



AAriane

3 Avenue Duquesne
75007, Paris 7ème, France

+33 (0)1 45 49 06 65

www.aariane.com

contact@aariane.com









